



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței extraordinare
din data de 17.05.2024
Nr. 45.349/20.05.2024

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 17 mai 2024, au fost prezenți 21 de consilieri locali din 22 în funcție (*dlui Codrin -Dacian Vlad i-a încetat mandatul*), din care **6** consilieri locali (dl. Lazăr Faur, dl. Ilie Cheșa, dna Antoanela-Luciana Naaji, dl. Florin Ilioni, dl. Ioan Gaman, dl. Cristian-Aurel Galea) prezenți fizic și **15** consilieri locali (dl. Decebal-Ciprian Fordon, dna Aur Csilla, dna Horvath Julia, dl. Cosmin-Alexandru Buruc, dl. Ioan Chifa, dl. Petru-Nistor Barb, dl. Ioan-Cătălin Costea, dl. Dorian Curcanu, dl. Florin Mariș, dl. Florin-Sebastian Stana, dna Dorina-Stela Vornicu dl. Dan-Andrei Korodi, dl. Siegfried-Emeric Mayer, dna Daniela-Arieta Săbău, dna Liliana-Viorica Waas) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom.

A absentat: dl. Bognar Levente.

Ședința a început la ora 9,00 și s-a încheiat la ora 9,16.

Ședința a fost condusă de către **domnul consilier GAMAN Ioan**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, dl. viceprimar Ilie Cheșa, dl. Sorin Contraș (*delegat secretar general conform Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr.1213/2024*), dl. Bogdan Boca, administrator public, dna Marinela David, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Mihaela Balaș, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Lucian Sălăjan, consilier juridic, Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dl. Sorin Gurban, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Alex Popa, consilier Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Ralu Cotrău, consilier Compartimentul Relații Mass-Media, dna Consuela Avram, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Emilian-Sorin Ciurariu, arhitect șef, dna Ioana Bărbăței, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Mărioara Horja, consilier, Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Florina Ispas, consilier, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, dl. Vlad Baciu, consilier juridic, dna Carmen Popa, consilier, în cadrul aceluiași serviciu;

Alți participanți:

- presa: dna Duțu Diana, „Aradon.ro/Jurnal Arădean”, dna Bognar Maria-Tunde, „Nyugati Jellen”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 13.05.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1196/13.05.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise

pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 13.05.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 13.05.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 17.05.2024 - inițiativa primarului	258	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 260/2024 privind trecerea unui imobil din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Statului Român - <i>inițiativa primarului</i>	259	Unanimitate
2	Proiect de hotărâre nr. 255/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 52, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj II - <i>inițiativa primarului</i>	260	Unanimitate
3	Proiect de hotărâre nr. 256/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 53, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj II - <i>inițiativa primarului</i>	261	Unanimitate
4	Proiect de hotărâre nr. 259/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 26, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 90, scara D- <i>inițiativa primarului</i>	262	Unanimitate
5	Proiect de hotărâre nr. 265/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 12, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, parter - <i>inițiativa primarului</i>	263	Unanimitate
6	Proiect de hotărâre nr. 266/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea imobilului situat în Arad, str. Ghiba Birta, nr. 16 - <i>inițiativa primarului</i>	264	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
7	Proiect de hotărâre nr. 154/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hală service tir, corp administrativ, hale depozit frig și parcare” intravilanul Municipiului Arad, zona industrială Sud, județul Arad pe parcelele identificate prin C.F. nr. 364564, 364587-Arad Proprietar/dezvoltator: S.C. NCA SPED NCA S.R.L., Proiectant general: S.C. Studio M Soima S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	265	Unanimitate
8	Proiect de hotărâre nr. 166/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Zonă rezidențială și funcțiuni complementare, dotări și servicii”, Municipiul Arad, intravilan, pe parcelele identificate prin C.F nr. 345797 – Arad și C.F. nr. 345798 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Performance Special Buildings S.R.L., Proiectant general: S.C. Rif Style Project S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	266	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 170/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire spațiu comercial- magazin de mobilă” intravilanul Municipiului Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 275/C/1, județul Arad pe parcela identificată prin C.F. nr. 334343-Arad Proprietari/dezvoltatori: Ivasco Dumitru și Mogirzan Marinela, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L.- <i>inițiativa primarului</i>	267	Unanimitate
10	Proiect de hotărâre nr. 185/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă rezidențială și funcțiuni complementare”, Municipiul Arad, intravilan, Strada Iosif Lengyel, nr. 9, pe parcela identificată prin C.F. nr. 321091 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Sîngeorzan Miriam Elisabeta, Lunga Beniamin, Lunga Natanael, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L.- <i>inițiativa primarului</i>	268	Unanimitate
11	Proiect de hotărâre nr. 273/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 230/2024 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și trecerea în proprietatea publică a Municipiul Arad a imobilului înscris în	269	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	CF nr. 361055 Arad - inițiativa primarului – <i>Introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>		
11	Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

P. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Red./Dact.P.C./P.C. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 17.05.2024-extraordinara

Cod PMA-S4-02